

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOTOVUN
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2163/05-02-16-4
U Motovunu, 05. svibnja 2016.

ZAPISNIK

sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Motovun, održane 05. svibnja 2016. godine u vijećnici Općine Motovun s početkom u 19⁰⁰ sati.

Nazočni vijećnici: Predsjednik Općinskog vijeća Elvis Linardon, Anita Rabak, Senad Pergar, Danijel Bon, Samuel Kaligari, Ivona Vascotto, Edi Bellini, Marčelo Kaligari i Efrem Močibob.

Odsutni: Stiven Valenta

Ostali nazočni: Načelnik Općine Motovun Tomislav Pahović, Pročelnica Jedinственог upravnog odjela Općine Motovun Karmen Grubor, zapisničarka Andrea Lanča, novinar Glasa Istre Davor Šišović.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne i konstatira da postoji kvorum za pravovaljano odlučivanje, te predlaže sljedeći dnevni red:

Dnevni red

0. Verifikacija Zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Motovun,
1. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa i parkiranja na području Općine Motovun,
2. Razmatranje i donošenje Odluke o osnivanju trgovačkog društva Motovun park d.o.o.,
3. Razmatranje i donošenje Odluke o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Motovun,
4. Razmatranje i donošenje Odluke o organiziranju obavljanja poslova civilne zaštite na području Općine Motovun,
5. Razmatranje i donošenje Odluke o socijalnoj skrbi na području Općine Motovun,
6. Informacija o donošenju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Motovun za 2016. godinu,
7. Vijećnička pitanja.

Predsjednik Općinskog vijeća Elvis Linardon daje Dnevni red na glasanje.
Nakon provedenog glasovanja Općinsko vijeće jednoglasno prihvaća predloženi Dnevni red.

AD 0.

Zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Motovun je verificiran.

AD 1.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon daje riječ Pročelnici Karmen Grubor koja obrazlaže Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa i parkiranja na području Općine Motovun. U navedenoj Odluci članak 12. mijenja se i glasi: "Poslove organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima iz članka 13. ove Odluke obavlja Upravljač. Upravljač brine o uređenju i održavanju javnih parkirališta na kojima se naplaćuje parkiranje.", te se u člancima 13., 14. i 15. riječ „Koncesionar“ zamjenjuje se riječju „Upravljač“ u odgovarajućem padežu.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu.

Vijećnik Efrem Močibob: Ova izmjena se odnosi samo na ovaj dio koji se vezuje na osnivanje poduzeća.

Pročelnica Karmen Grubor: Da, samo ta riječ se mijenja na način da koncesionar više neće upravljati parkingom, nego će to biti poduzeće, a poduzeće ne može biti koncesionar nego upravljač.

Vijećnik Efrem Močibob: Što bi značilo kada bi se koncesionaru ostavilo, odnosno kada bi se tom poduzeću dala mogućnost da ipak „iznajmi“ upravljanje, odnosno da na upravljanje koncesionaru, ubuduće.

Pročelnica Karmen Grubor: To je jedna mogućnost koja ostaje i kasnije, ali s obzirom da se planira osnovati poduzeće koje će upravljati tim parkiralištima, smatramo da treba uskladiti Odluku.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Mislim da nema smisla da to Općinsko poduzeće daje nekome u koncesiju parking.

Vijećnik Efrem Močibob: Zavisi od potrebe. Ako to komunalno poduzeće bude osnovano, i upravlja parkirnim mjestima, a desi se neka okolnost kojom to više ne može funkcionirati, ostavljanje mogućnosti da ipak to preda u neku podkoncesiju bi bilo samo dobro s obzirom da zakonom nije zabranjeno.

Pročelnica Karmen Grubor: Onda Općina ima mogućnost da opet promijeni Odluku.

Načelnik Tomislav Pahović: U slučaju potrebe može se promijeniti Odluka.

Kako više nije bilo pitanja Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon zaključuje raspravu i daje Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa i parkiranja na području Općine Motovun na glasanje.

Općinsko vijeće Općine Motovun sa 6 glasova ZA i 3 glasa PROTIV donosi Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa i parkiranja na području Općine Motovun.

Prilog 1 (Odluka)

AD 2.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon obrazlaže Odluku o osnivanju trgovačkog društva Motovun park d.o.o.

U materijalima ste dobili osnovnu Odluku koja objašnjava neke detalje o tom budućem poduzeću. Osnivač i član društva je Općina Motovun. Sjedište je u Motovunu, temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn, Načelnik Općine Motovun imenuje i razrješuje predstavnike Općine Motovun u Skupštini društva Motovun park d.o.o., s time da njihov broj mora biti 5. Ovlašćuje se Načelnik Općine Motovun da poduzme sve potrebne radnje i postupke pred državnim i drugim tijelima radi osnivanja trgovačkog društva koje bi trebalo startati sa radom 21. lipnja ove godine.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu.

Vijećnik Marčelo Kaligari: Kako će se osigurati sredstva za poduzeće?

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Poduzeće će se baviti parkiranjem, odnosno prodajom parkirnih karata, kao što se bavi sadašnji koncesionar. Smatramo da ukoliko sadašnji koncesionar osigurava plaću iz prihoda od parkiranja, da će i to poduzeće ubirati dostatne prihode da se plaćaju radnici.

Vijećnik Marčelo Kaligari: To će bit možda kasnije, ali kako će sada prvih 6 mjeseci ići?

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Mislim da 21.6. kada se preuzme, prva plaća će ići ljudima za onih 9 dana do kraja 6. mjeseca, mislim da će se odmah ubirati neka sredstva. Vjerujem da će se plaće uspjeti u početku osigurati s obzirom da poduzeće ulazi u samu srž sezone. Uzimali bi se sezonski radnici, i bio bi jedan član društva, odnosno direktor ili direktorica, zavisno tko će to biti, koji bi bio na godišnjoj plaći, ali on bi sigurno imao posla i u ona 3-4 zimska mjeseca, kada bi sigurno trebalo napravio proračun poduzeća za drugu godinu, financijsko izvješće, neki planovi, koji će se naravno iznositi pred skupštinom društva i pred Općinskim vijećem, pošto je Općina vlasnik, i sve će biti transparentno, svi financijski pokazatelji. Ja vjerujem da će se plaće dobivati s obzirom da su ih dobivali svi koncesionari do sada.

Vijećnik Marčelo Kaligari: Da li ima koja Općina u Istri ovako mala kao mi da ima svoje poduzeće?

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Ne znan za ovako male Općine, ali mislim da nema nijedna Općina u Istri kao što ima Motovun potencijala. Vidimo koliko ljudi dolazi u Motovun, vidimo koliko ima auti, koliko ima parkirališta, tako da ja mislim kada ovo ne bi bilo isplativo da bi prvi sadašnji koncesionar to bio prekinuo, jer smo ga mi kontaktirali još krajem 2015. godine, i pitali smo ga da li bi on prije tog razdoblja ostavio koncesiju, da se mi pripremimo i da općina krene od nove godine, ali sadašnji koncesionar je rekao da on želi odraditi do kraja, tako da vjerujem, da nije isplativo ne bi to bio napravio. Još prošle godine napravljena je jedna mini studija, dosta konzervativno i smanjene su te brojke i automobila i autobusa, motora i kombija, i po toj nekoj studiji poduzeće bi trebalo poslovati sa sigurnom dobiti, puno većoj nego što sada ubire Općina od koncesije. Zbog toga se ide u osnivanje.

Vijećnik Edi Bellini: Mislim da bi i mi kao vijećnici morali znati o kojoj cifri se radi, a ne samo da je koncesionar zaradio za plaće. Da znamo o čemu se radi kada idemo u nešto veće.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Nema problema. Možemo donijeti studiju.

Načelnik Tomislav Pahović: Studiju možemo dostaviti naknadno.

Vijećnik Edi Bellini: Ne može naknadno kada se sad odlučuje o osnivanju poduzeća.

Načelnik Tomislav Pahović: Radi se o konzervativnoj studiji, znači mi nismo brojali posjetitelje ali smo iz razgovora sa sadašnjim koncesionarom dali podatke izrađivaču studije koji je iznio određene zaključke, i na temelju tih zaključka se došlo na ideju o formiranju, odnosno registraciji trgovačkog društva koje će poslovati za naplatu parkirališta.

Potpredsjednica vijeća Ivona Vascotto: I ja sam malo gledala, i niti jedan parking u Istri, u manjim gradovima i općinama u hrvatskoj nije u koncesiji, znači garaže znaju bit u koncesiji ali za parking nisam našla da je u koncesiji.

Vijećnik Edi Bellini: Bitno je da ako idemo za nešto glasat da se zna za što. Ako se studija napravila bilo bi dobro da svi vijećnici znaju podatke.

Vijećnik Efrem Močibob: Mene muči samo jedno. Ja sam privatnik već 30 godina, i meni je svo poslovanje više-manje u brojkama, pa me muči par stvari. Prvo je taj direktor, što će on raditi po zimi, to je 5 mjeseci, a i tri dana je pitanje što će raditi ako nema posla. A drugo, troškovi su ogromni, ovo sada je komotno, ubere se 80.000,00 kuna, međutim nema brige jer sve obavlja koncesionar. Siguran sam da na kraju godine poduzeće neće imati čiste neto dobiti koliko sada imamo od koncesije.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: To je vaše mišljenje, ali kažem, samo brojke su, i svi mi nagađamo i zbrajamo, ali studija je napravljena. Iz studije, godišnji broj automobila 51051 auto, jedinična cijena je 20 kuna, prihod je 1.021.000,00 kuna. Mjesečni prosjek bi bio 113.000,00. Prihodi od prodaje karti za autobus po jediničnoj cijeni od 100 kn, za godišnje 920 autobusa, iznosio bi 92.000,00 kuna prihoda, mjesečni prosjek 10.000,00kn, prodaja od karata za kombi vozila, mjesečno je stavljeno 630 kombi vozila, jedinična cijena je 50,00 kn, 31.500,00 kn je godišnji prihod, a mjesečni prosjek je 3.500,00 kn. Prihodi od prodaje karti za motocikle, 650 motora, 15,00 kn je cijena karte, 9.750,00 kuna je prihod, a prosjek 1.000,00 kuna. Tako da bi došlo godišnji broj svih ovih vozila 53251 vozilo, godišnji prihod bi bio 1.154.270,00 kuna,

Vijećnik Efrem Močibob: Molim da se sve te brojke unesu u zapisnik.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Budući direktor/direktorica će napraviti plan o zaposlenju.

Vijećnik Efrem Močibob: Koliki bi bili troškovi po toj studiji?

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Troškovi bi bili: za plaće 361.000,00 kuna, tu su navedeni i ostali troškovi koji su po meni malo prenapuhani, a iznose 747.000,00 kuna.

Vijećnik Edi Bellini: Za koliko radnika je tih 747.000,00 kuna?

Načelnik Tomislav Pahović: Za 7 radnika, s time da je po nama to previše.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Kalkulacija je napravljena za 7 radnika. Mislim da to komunalno poduzeće u budućnosti ne mora se bazirati samo na parking, zato će se kod registracije unest više djelatnosti. Smatram da bi moglo dijeliti promotivne materijale od Općine, danas sutra ako bi Općina uspjela srediti neki sadržaj za goste, od posjeta crkvi, zidinama, tornju, eventualno kad bi se uspjelo napraviti muzej gdje je nekada bio, i da bi kroz to komunalno poduzeće koje je u vlasništvu Općine, moglo bi se ljudima na Kanalu, kada dođu u Motovun, ponuditi taj sadržaj za neki određeni iznos. Planira se napraviti i javni wc, što nedostaje Motovunu, u planu je na Kanalu, smatramo da bi se i time moglo baviti komunalno poduzeće, i raznoraznim drugim stvarima,

Vijećnik Efrem Močibob: Ova godina je za sada 35-40% slabija nego prošla, tako da se i na to može računati.

Potpredsjednica vijeća Ivona Vascotto: Ja radim već 14 godina u turizmu, i uvijek ima svakakvih priča, svaka sezona već 4 godine u turizmu mi je na kraju bila ista, lani je bio 10 mjesec jači, 4 je bio slabiji, uvijek smo tu i tu. To su male oscilacije koje su nezamjetne.

Vijećnik Edi Bellini: To je tvoje mišljenje jer ti si bila radnik u turizmu, treba vidjeti mišljenje tvojeg šefa.

Potpredsjednica vijeća Ivona Vascotto: Vodila sam knjige tako da znam.

Načelnik Tomislav Pahović: Mi moramo razmišljati o budućnosti. Ova tvrtka nam otvara puno novih mogućnosti, mi smatramo da ova tvrtka ima puno potencijala, i zbog toga smo se odlučili na osnivanje iste. Ja se nadam da ćemo uspjeti i da će nas vijeće podržati, i ukoliko ne bude išlo uvijek se firma može ugasiti. Ali pokušat možemo jer ako su svi koncesionari do sada poslovali pozitivno, nema razloga da i mi ne poslujemo pozitivno. Ako donesemo 500 kuna više u proračun, nego što donosimo ovog trena firma je opravdana.

Vijećnik Edi Bellini: Ako budemo imali 50.000,00 kuna manje?

Načelnik Tomislav Pahović: Ako budemo imali 50.000,00 kuna manjka onda firma nije opravdana i ćemo je zatvoriti.

Vijećnik Edi Bellini: A tko će snositi troškove? Vijeće koje je diglo ruku?

Načelnik Tomislav Pahović: Tako je, vijeće koje je diglo ruku i koje vjeruje u budućnost ovog mjesta i napredak ovog mjesta.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Koncesija za autobus je bila u prijašnjem mandatu 15.000,00 kuna, vijeće je to redovito izglasavalo, kada nas je bivši načelnik uvjeravao da to nije isplativo, nakon toga napravili smo studiju, kod istog izvođača kao i sada, i stavili smo

početnu cijenu 60.000,00 kuna, javio se koncesionar koji je ponudio duplo, 120.000,00 kuna, i u kontaktu smo i koncesionar je prezadovoljan. Tko će snositi troškove što je općina oštećena sve ove godine za 10 puta manje. Vi ako mislite da će to biti u minusu slobodno glasajte protiv.

Vijećnik Edi Bellini: Općina je već imala naplatu parkirališta. I znala je koliko je bila zarada prije. Nije bilo rentabilno.

Načelnik Tomislav Pahović: Radi se o razdoblju od otprilike 10-15 godina, a mi bilježimo iz godine u godinu rast dolazaka u Motovun. Samo u protekle 3 godine Turistička zajednica bilježi rast od 15%, i jasni su pokazatelji da mi moramo ići naprijed. Ja vjerujem, po svim pokazateljima da ovo ne može biti loše. Ako su svi koncesionari do sad radili pozitivno, a pričamo o ljudima koji se razumiju u posao, nema razloga da nama to ne ide.

Vijećnik Edi Bellini: Slažem se da bi nešto trebalo mijenjati jer sadašnji koncesionar ne radi posao kako treba. Ljudi su svakako parkirani, oni koji nisu invalidi su parkirani na mjestima za invalide, stupić otvaraju i idu gore i oni koji ne smiju gore.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Svaki posao je rizik. Kontrolirati će se više dolje kod stupića. Biti će djelatnik u našoj kontroli, u komunikaciji s nama. i druga stvar, planira se proširiti kapacitet parkirališta ispod groblja. Sve prihode koje bude dobivalo komunalno poduzeće ulagati će se u proširenje kapaciteta parkiranja, i poboljšavanje uvjeta. Planiramo našu komunalnu grupu na jesen prebaciti na komunalno poduzeće.

Kako više nije bilo pitanja Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon zaključuje raspravu i daje Odluku o osnivanju trgovačkog društva Motovun park d.o.o. na glasanje.

Općinsko vijeće Općine Motovun sa 7 glasova ZA i 2 glasa PROTIV donosi Odluku o osnivanju trgovačkog društva Motovun park d.o.o.

Prilog 2 (Odluka)

AD 3.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon daje riječ Pročelnici Karmen Grubor koja obrazlaže Odluku o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Motovun. Pošto je na snazi novi Zakon o sustavu civilne zaštite od 1.8.2015. godine, dužni smo u zakonskom roku donijeti novu Odluku o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Motovun, koji se osniva kao potpora za sudjelovanje u mjerama i aktivnostima u sustavu civilne zaštite, broji 20 pripadnika, i sastoji se od zapovjednika, zamjenika zapovjednika, bolničara i 2 skupine obveznika. Sredstva potrebna za opremanje, uvježbavanje i djelovanje Tima osiguravaju se u općinskom proračunu. Stožer zaštite i spašavanja Općine planira i predlaže nabavku potrebnih materijalno-tehničkih sredstava za djelovanje Tima, sukladno Procjeni ugroženosti Općine i važećim pravilnicima. Tim se mobilizira, poziva i aktivira za provođenje mjera i postupaka u cilju sprječavanja nastanka te ublažavanja i uklanjanja posljedica katastrofe ili velike nesreće. Mobilizacija i demobilizacija Tima vrši se po nalogu načelnika Općine, a provodi je Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin.

U svrhu provođenja mobilizacije Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, izrađuje 2 primjerka mobilizacijskih poziva, od čega se jedan čuva u uredu načelnika Općine, a drugi u Područnom uredu za zaštitu i spašavanje Pazin.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu.

Vijećnik Efrem Močibob: Ovo je odluka koja se donosi svake ili svake 4 godine?

Pročelnica Karmen Grubor: Samo se usklađuje sa novim zakonom, ali kako imamo već ustrojen tim, pripadnici se neće mijenjati.

Kako više nije bilo pitanja Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon zaključuje raspravu i daje Odluku o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Motovun na glasanje.

Općinsko vijeće Općine Motovun JEDNOGLASNO donosi Odluku o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Motovun.

Prilog 3 (Odluka)

AD 4.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon daje riječ Pročelnici Karmen Grubor koja obrazlaže Odluku o organiziranju obavljanja poslova civilne zaštite na području Općine Motovun. Na temelju Zakona o sustavu civilne zaštite, ovom odlukom se određuje organiziranje obavljanja poslova civilne zaštite na području Općine Motovun, na način da se poslovi civilne zaštite iz samoupravnog djelokruga općine za potrebe općine obavljaju pri Vatrogasnoj zajednici Istarske županije. Zajedničko organiziranje obavljanja poslova civilne zaštite podrazumijeva organiziranje poslova iz samoupravnog djelokruga općine, a koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite. Međusobne odnose u zajedničkom organiziranju obavljanja poslova civilne zaštite iz svog samoupravnog djelokruga Općine Motovun i Vatrogasna zajednica Istarske županije uređuju posebnim Sporazumom.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu, te kako nije bilo pitanja daje Odluku o organiziranju obavljanja poslova civilne zaštite na području Općine Motovun na glasanje.

Općinsko vijeće Općine Motovun JEDNOGLASNO donosi Odluku o organiziranju obavljanja poslova civilne zaštite na području Općine Motovun.

Prilog 4 (Odluka)

AD 5.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon daje riječ Pročelnici Karmen Grubor koja obrazlaže Odluku o socijalnoj skrbi na području Općine Motovun. Ovom Odlukom o socijalnoj skrbi utvrđuju se prava iz socijalne skrbi koja osigurava Općina Motovun, korisnici socijalne skrbi, uvjeti ostvarivanja prava iz socijalne skrbi i postupak za ostvarivanje tih prava. Odluka je usklađena sa novim Zakonom o socijalnoj skrbi. Općinsko vijeće Općine Motovun za svaku kalendarsku godinu donosi Program financiranja potreba socijalne skrbi, kojim se utvrđuje pravo na pomoć propisano Zakonom o socijalnoj skrbi, te prava na ostale naknade propisane ovom Odlukom.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena Zakonom i ovom Odlukom - pravo na naknadu za troškove stanovanja i troškove ogrjeva za korisnike zajamčene minimalne naknade, ostvaruje: hrvatski državljanin koji ima prebivalište na području Općine, stranac i osobe bez državljanstva sa stalnim boravkom na području Općine, te hrvatski državljanin s prebivalištem na području Općine Motovun duljem od godine dana do dana podnošenja zahtjeva za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi. U članku 12. usklađen je sa sadašnjim

stanjem uvjet prihoda. Člankom 14. utvrđena su prava iz socijalne skrbi: pravo na naknadu za troškove stanovanja, pravo na troškove ogrjeva, pravo na jednokratnu, privremenu i mjesečnu naknadu, pravo na naknade u vezi s odgojem i obrazovanjem, pravo na sufinanciranje socijalne usluge pomoć u kući, pravo na pomoć za topli obrok, pravo na pomoć u naravi, naknada humanitarnim organizacijama i udrugama. U članku 40. definirali smo detaljnije Pravo na jednokratnu naknadu za novorođeno dijete. Naknada je ostala ista ali se definirala odredba o prebivalištu, tako da sada glasi: Naknada će se dodijeliti roditeljima koji žive s djetetom na području Općine, ako dijete ima prijavljeno prebivalište na području Općine, te jedan od roditelja (podnositelj zahtjeva) ima prijavljeno prebivalište i stvarni boravak na području Općine najmanje godinu dana i 6 mjeseci do dana podnošenja zahtjeva za ostvarivanje tog prava. Isto tako definiran je I rok podnošenja zahtjeva. Člankom 44. razrađen je rad za opće dobro. Radno sposobni ili djelomično radno sposobni odrasli korisnici koji ostvaruju prava iz ove Odluke, a za koje se odredila obveza obavljanja rada za opće dobro, obvezni su se odazvati na rad za opće dobro. Postupak za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi, pokreće se na zahtjev stranke, njezinog bračnog druga, izvanbračnog druga, životnog partnera, punoljetnog djeteta, roditelja, skrbnika ili udomitelja, te Jedinostveni upravni odjel po službenoj dužnosti. Korisnik kojem je priznato pravo propisano ovom Odlukom, dužan je Odjelu prijaviti svaku promjenu činjenica i okolnosti koje utječu na daljnje korištenje ili opseg prava, odmah, a najkasnije u roku od 8 dana od dana nastanka promjene. Korisnik koji je ostvario neko pravo iz socijalne skrbi propisano ovom Odlukom, dužan je vratiti neosnovano primljenu naknadu, odnosno financijsku protuvrijednost primljene socijalne usluge i/ili pomoći ako je: na temelju neistinitih ili netočnih podataka za koje je znao ili morao znati da su neistiniti, odnosno netočni ili na drugi način neosnovano ostvario pravo iz ove Odluke na koje nije imao pravo ili ga je ostvario u većem opsegu nego što mu pripada, te ako je pravo iz ove Odluke ostvario zbog toga što nije prijavio promjenu koja utječe na prestanak ili opseg prava, a znao je ili je morao znati za tu promjenu.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu.

Vijećnik Efrem Močibob: Imam jedno pitanje, pročitali ste da se za 3. godinu za jedno dijete iznimno može dodijeliti jednokratna pomoć.

Pročelnica Karmen Grubor: Da, što se tiče jednokratnih pomoći, ako netko dođe a dijete ima 3 godine, može to pravo ostvariti ako podnese zahtjev do 3. godine i 6 mjeseci, s time da treba imati prijavljen boravak 1 godinu na našem području.

Vijećnik Efrem Močibob: Znači dijete bi moglo biti rođeno negdje drugdje?

Pročelnica Karmen Grubor: Da, ali onda dobije naknadu za taj dio, za 3. godinu ili 2. godinu, ovisno o vremenu kada se doselio.

Vijećnik Efrem Močibob: Eventualno se može desiti da netko stekne uvjete za nekakvu pomoć, a da svojom imovinom premašuje vrijednost nekoga tko nema to pravo.

Pročelnica Karmen Grubor: Taj dio je definiran u Zakonu, i tiče se uvjeta prihoda, a uvjet prihoda je i imanje nekretnina, odnosno ako netko ima drugu treću nekretninu i stan, i da od toga ostvaruje prihod onda ne može imati pravo na tu naknadu.

Kako više nije bilo pitanja Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon zaključuje raspravu i daje Odluku o socijalnoj skrbi na području Općine Motovun na glasanje.

Općinsko vijeće Općine Motovun JEDNOGLASNO donosi Odluku o socijalnoj skrbi na području Općine Motovun.

Prilog 5 (Odluka)

AD 6.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon daje riječ Pročelnici Karmen Grubor koja obrazlaže Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Motovun za 2016. godinu.

Nadovezujući se na posljednju sjednicu kada se donosilo Odluke koje se tiču upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Motovun, najavljeno je da će se pripremiti Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Motovun za 2016. godinu. Plan donosi načelnik i vijeće ga ne prihvaća, međutim dati ćemo informaciju. Plan se donosi za proračunsku godinu, te se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom. Planom je regulirano upravljanje imovinom što podrazumijeva njezino korištenje, održavanje i davanje u zakup, i to imovine čije održavanje i izgradnja nije regulirano programima i planovima iz područja komunalnog gospodarstva. Plan se izrađuje sukladno Planu upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, njime se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja općinskom imovinom, te izvedbene mjere u svrhu provođenja. Općina Motovun treba utvrditi stvarno stanje imovine kojom upravlja i raspolaze ili bi trebala upravljati i raspolagati u skladu sa zakonima i drugim propisima te se predlaže za navedenu imovinu provjeriti upis vlasničkih prava u zemljišnim knjigama. Raspolaganje i upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Motovun podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine, generirati i poticati gospodarski rast. Prihodi od upravljanja i raspolaganja imovinom moraju se koristiti za opće dobro, ulaganje u infrastrukturu, te za poticanje gospodarskog rasta, dok upravljanje imovinom kao ekonomski proces podrazumijeva evidenciju imovine, odnosno uvid u njen opseg i strukturu, računovodstveno priznavanje i procjenu njene vrijednosti, razmatranje varijantnih rješenja uporabe imovine, odlučivanje o uporabi, i analizu mogućnosti njene utrživosti u kratkom i dugom roku, odnosno upravljanje učincima od njene uporabe. Osim zakonima i drugim propisima, uvjeti, procedure i način raspolaganja poslovnim prostorom, stanovima i građevinskim zemljištem utvrđeni su i internim aktima Općine Motovun odnosno Odlukom o gospodarenju nekretninama, Odlukom o davanju u zakup poslovnog prostora, Odlukom o davanju u zakup neizgrađenog građevinskog i poljoprivrednog zemljišta i Pravilnikom o davanju u zakup neizgrađenog građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Općina Motovun će donijeti strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom kojom će se odrediti srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja imovinom uvažavajući gospodarske i razvojne interese Općine Motovun.

Regulirati će se ovlasti, procedure i kriteriji za sve oblike raspolaganja imovinom planirane strateškim dokumentima, nadalje, propisati će se način izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nekretninama, odnosno o ostvarenju strategije i plana upravljanja.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon otvara raspravu.

Vijećnik Efrem Močibob: U ostvarenim prihodima od upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima, stanovima i zemljištem Općine Motovun za 2015. godinu, zanima me u 2. stavku piše Odlukom o gospodarenju nekretninama propisano je da nekretninama Općina raspolaze na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, odstupajući od tih pravila samo u slučaju kada je to zakonom ili ovom Odlukom propisano. Pitanje je da li je ova odluka negdje u neskladu sa zakonom, s obzirom da bi se moglo negdje desiti, po ovoj rečenici da nije u skladu sa zakonom, a da je u skladu sa ovom Odlukom.

Pročelnica Karmen Grubor: Ili ovom Odlukom se odnosi na Odluku o gospodarenju nekretninama, znači u toj Odluci su nam navedeni svi oblici raspolaganja, znači ta Odluka je donesena na temelju Zakona, i to znači da mi ne možemo raspolagati nekretninama van ove Odluke i Zakona koji je iznad.

Vijećnik Efrem Močibob: Ovaj ili samo buni, možda bi bilo bolje da je i.

Pročelnica Karmen Grubor:Možemo staviti i i. Mada ovaj plan nije odluka nego plan aktivnosti koje još trebamo provesti, a na prvoj stanici je Odluka kojom načelnik donosi ovaj Plan upravljanja. Odluka o gospodarenju je važeća, tako da ovaj Plan ne mijenja ništa.

Vijećnik Efrem Močibob:Još jedno pitanje, u glavi 5. stoji da Općina Motovun nije propisala način izvještavanja o upravljanju i raspolaganju imovinom.

Pročelnica Karmen Grubor:Revizija traži da se donese akt u kojemu će biti točno navedena procedura. Mi sve objavljujemo, ali u tom aktu treba navesti korak po korak. Znači gdje se objavljuje Odluka, Javni natječaji i ostalo.

Vijećnik Efrem Močibob:Općina redovito objavljuje Odluke, ali mislim da bi bilo dobro, da se stavi u odluku nakon „na mrežnim stranicama Grada Pazina” i “davanje detaljnih informacija na upit vijećnika I bilo kojeg građana” ukoliko nekoga zanima a tu informaciju nije našao.

Pročelnica Karmen Grubor: U svim Odlukama imamo propisano izvještavanje, i mi to radimo, mi to moramo napraviti. Međutim, moramo donijeti taj akt sa procedurama gdje ćemo sve to navest.

Kako više nije bilo pitanja Predsjednik Općinskog vijeća Općine Motovun Elvis Linardon zaključuje raspravu.

AD 6.

Vijećnička pitanja

Predsjednik vijeća Elvis Linardon:prije nego što vam dam riječ, reći ću kratku informaciju, pred nekih 10-15 dana donaćelnica Valentina Šrefanić Lakošeljac podnijela je ostavku vezano zbog preseljenja adrese, odnosno zbog promjene prebivališta koje se nalazi na području druge jedinice lokalne samouprave i iz tog razloga je podnijela ostavku.

Vijećnik Edi Bellini: Zanima me ovo igralište na Barbacanu. Što se tu desilo, kolika je bila početna investicija i koliko će to biti na kraju?

Načelnik Tomislav Pahović:Napisali smo jedan zahtjev koji smo slali prema raznoraznim velikim, firmama, među kojima je Porsche Croatia odgovorilo pozitivno. S njima smo potpisali ugovor i krenuli smo u realizaciju dječjeg igrališta, odnosno Dječjeg sela Veli Jože. Uz samo igralište sanirali smo zid koji je bio opasan za djecu, dakle na jednom djelu zida došlo je do mrvljenja i veći komadi kamenja su padali na ulicu, a znamo da kroz ulicu Barbacan prolaze djeca koja u ulicu Borgo odlaze u vrtić. Vrijednost investicije od strane Porschea je 350.000,00 kuna, a naša investicija uređenja prostora, odnosno sanacije zida je otprilike 60.000,00 kuna. S time da je oblaganje zida odradila komunalna grupa.

Vijećnik Edi Bellini:Zanima me ono prvo, znači netko je došao i rekao da se može zidati na tom zidu, da bi se poslije taj zid urušio. Tko je tu kriv? Nadzorni ili?

Načelnik Tomislav Pahović:Mi smo imali statičara koji je rekao da on procjenjuje da će zid izdržati dodatni teret, međutim kada smo počeli s radovima primijetili smo da je zid loš i odlučili smo se ipak na sanaciju cijelog zida.

Vijećnik Edi Bellini:Zid se urušio, pao je dole.

Načelnik Tomislav Pahović:Zid nije pao dole.

Vijećnik Edi Bellini:Zid je pao popodne dole, informacija se ne prenosi dobro.

Načelnik Tomislav Pahović:Ja znam točnu informaciju jer sam uključen u posao. Tvrdim da se zid nije srušio nego se je počeo urušavati zbog čega se Općina odlučila na hitnu sanaciju. Odgovorno stojim iza te izjave.

Vijećnik Edi Bellini:Mene zanima tko će platiti troškove dizanja onih metar i pol zida visine.

Načelnik Tomislav Pahović: Općina Motovun će snositi troškove sanacije zida. Onog trena kada se počelo raditi temelje za vijenac za sanaciju starog zida napravio se trbuh na samom zidu i dva kamena su ispala iz zida.

Vijećnik Edi Bellini: Dva kamena do kraja ceste, prošao sam onuda.

Načelnik Tomislav Pahović: Vi ste došli onda kada su djelatnici našeg koncesionara počeli rušiti zid. Zid nije pao, urušila su se dva tri kamena.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon: Po meni je zid srušen kad sve padne dole. Nije bilo pametno napraviti gore dječje igralište bez da se taj zid osigura.

Vijećnik Edi Bellini: Još jedna stvar. Na zadnjem vijeću sam pitao pitanje za posipavanje ceste, prošlo je 60-tak dana, i ne tražim da se posipa sva cesta nego samo da se saniraju rupe.

Načelnik Tomislav Pahović: Danas sam bio u obilasku nerazvrstanih cesta i nije najbolja situacija. Naša komunalna grupa će popunjavati rupe.

Vijećnik Edi Bellini: Zanima me stanje s kanalizacijom.

Načelnik Tomislav Pahović: Nama je bilo rečeno da će početi raditi u 4. mjesecu, no promijenili su planove jer su shvatili da im je bitnije sada dok nema kiše odraditi donji dio gdje je pročistač. Vjerujem da će krenuti i sljedećih tjedan dana sa stepeništem. Već su dovezene cijevi dolje u zavoju i pretpostavljam da će kroz sljedećih par dana početi raditi.

Vijećnik Edi Bellini: I cijevi se mijenjaju nešto? Drugi materijal?

Načelnik Tomislav Pahović: Koliko ja znam cijevi se nisu mijenjale. Držimo se projekta. To su cijevi za stepenište koje moraju biti izdržljivije.

Vijećnik Edi Bellini: Kada se planira završiti radove?

Načelnik Tomislav Pahović: Dogovor sa izvođačem radova je 1.7. Sljedeći sastanak sa izvođačima i nadzorom je srijedu.

Vijećnik Marčelo Kaligari: Zanima me koliko je isplaćeno izvođaču od ukupnog iznosa do sada, i kolika je garancija banke?

Pročelnica Karmen Grubor: Do sada je isplaćeno oko 3 milijuna od početka radova, no najveći iznos ide sada što se tiče opreme za pročistač. Planira se da će u roku od mjesec dana biti montirana. Za sada je na skladištu i čeka se da se radovi finaliziraju. Dok se izvedu radovi cijeli iznos će biti plaćen kako je bilo i ugovoreno. Nema nekih nepredviđenih dodatnih troškova. Za sada je sve prema planu i projektu. Garancija je na cjelokupan iznos projekta.

Vijećnik Marčelo Kaligari: Imao bi primjedbu na zadnju košnju u Svetom Bartolu, bilo je puno trave i po cesti i po spomenicima, trebalo bi samo pomest drugi put.

Načelnik Tomislav Pahović: Može.

Vijećnik Efrem Močibob: Pitao bi još vezano uz procjenu statičara, da li postoji neki dokument?

Načelnik Tomislav Pahović: Ne, mi smo njega tražili samo mišljenje.

Vijećnik Efrem Močibob: Da li se može dostaviti Prostorni plan uređenja Općine Motovun, s obzirom da ga se na Internet stranicama jako teško vidi, odnosno može se uvećati samo jednom.

Pročelnica Karmen Grubor: Vjerojatno ovisi o programu, jer ovaj prostorni plan je napravljen da se može puno više povećati nego prošli.

Vijećnik Efrem Močibob: Da ne kupujem program, vjerojatno je jeftinije na CD staviti.

Potpredsjednica vijeća Ivona Vascotto: Program morate imati na kompjuteru da biste mogli očitati i CD.

Vijećnik Efrem Močibob: Još me zanima suglasnost za zaštitu spomenika za sanaciju zida.

Načelnik Tomislav Pahović: Nismo tražili nikakvu suglasnost jer je bilo po hitnom postupku jer se zid počeo rušiti.

Vijećnik Efrem Močibob: Da li ste barem obavijestili konzervatore?

Načelnik Tomislav Pahović: Jesmo, naknadno su obaviješteni.

Vijećnik Efrem Močibob: Naknadno ili odmah?

Načelnik Tomislav Pahović:Kad smo počeli graditi zid. Par dana nakon što se zid srušio.

Potpredsjednica vijeća Ivona Vascotto:Što ne vrijedi s tim zidom? Imamo novo igralište, imamo novi zid, nema opasnosti, u čemu je problem.

Vijećnik Edi Bellini:Ništa ne vrijedi.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon:Molim mir. Nitko ne smije govoriti dok predsjednik vijeća ne da riječ. Molim da odgovorite na pitanje.

Vijećnik Efrem Močibob:Nije problem u tome, lijepo je, igralište je napravljeno, svatko ima nekakvu ideju kakvo bi trebalo biti, o ukusima se ne raspravlja, međutim zid se urušio, „dva ili tri kamena su pala“, kao prvo doveli su se u opasnost ljudi koji su mogli proći, trebalo se na temelju nekog proračuna i projekta raditi a ne na temelju mišljenja nekog statičara od oka i početi graditi i postavljati zid jer je bilo sagrađeno gotovo metar novog zida.

Načelnik Tomislav Pahović:Nije istina.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon:Što ne valja sa zidom?

Vijećnik Efrem Močibob:Kao prvo nitko ne odgovara za propuste.

Predsjednik vijeća Elvis Linardon:Da li je po vama zid bio u opasnosti pred godinu dana?

Vijećnik Efrem Močibob:Je.

Načelnik Tomislav Pahović: Mi smo čak dobili informaciju da kada se postavi temelje da će se sve skupa još više povezat i da će biti čvršće. Sanirali smo zid u dužini od 10 metara. Osigurali smo siguran prolaz građana. Dobivamo dječje igralište, dakle radimo za dobrobit zajednice. Zid je zbog opasnosti od urušavanja saniran po hitnom postupku.

Kako više nije bilo pitanja, Predsjednik Općinskog vijeća zaključio je 22. sjednicu Općinskog vijeća u 20²⁰ sati.

Zapisničarka:
Andrea Lanča

Predsjednik Općinskog vijeća
Elvis Linardon