



S L U Ź B E N E N O V I N E
GRADA PAZINA
I OPĆINA CEROVLJE, GRAČIŠĆE,
KAROJBA, LUPOGLAV, MOTOVUN, SV. PETAR U
ŠUMI I TINJAN

PAZIN, 04. travnja 2007.

GODINA: XXXIII

CIJENA: 30,00 KN

BROJ: 5

IZDAVAČ: GRADSKO VIJEĆE GRADA PAZINA
UREDNIŠTVO: DRUŽBE SV. ĆIRILA I METODA 10
52000 PAZIN, TEL. (052) 624-208

ODGOVORNI UREDNIK: LUCIJA PARO

IZLAZI: DVOMJESEČNO I PO POTREBI

NAKLADA: 100 PRIMJERAKA

WEB ADRESA: www.pazin.hr

S A D R Ź A J

OPĆINA CEROVLJE OPĆINSKO VIJEĆE

33. Godišnji obračun Proračuna Općine Cerovlje za 2006. godinu 95

OPĆINA MOTOVUN OPĆINSKO VIJEĆE

34. Godišnji obračun Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu 106
35. Odluka o davanju u zakup neizgrađenoga građevinskoga i poljoprivrednoga
zemljišta na području Općine Motovun 108
36. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora 109
37. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na
području Općine Motovun..... 109
38. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Motovun 110

OPĆINSKO POGLAVARSTVO

39. Pravilnik o davanju u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog
zemljišta na području Općine Motovun 110

ISPRAVAK

40. Ispravak Proračuna Općine Motovun za 2007. godinu 114

OPĆINA CEROVLJE

33

Na temelju članka 128. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 96/03.) i članka 16. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“ broj 09/06.) Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj 16. ožujka 2007. godine, donosi

GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA OPĆINE CEROVLJE ZA 2006. GODINU

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Općine Cerovlje za 2006. godinu sadrži:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RED. BR.	OPIS	PLAN 2006.	OSTVARENJE 2006.	IND.
	PRIHODI POSLOVANJA (6)	5.912.016	4.773.677	81
	PRIHODI OD PRODAJE NEFIN.IMOVINE (7)	145.000	46.545	32
1.	UKUPNI PRIHODI	6.057.016	4.820.222	80
	RASHODI POSLOVANJA (3)	2.464.200	2.199.597	89
	RASHODI ZA NABAVU NEFIN.IMOVINE (4)	2.801.700	2.742.436	98
2.	UKUPNI RASHODI	5.265.900	4.942.033	94
3.	RAZLIKA PRIHODA I RASHODA (1-2)	-791.116	-121.811	-

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNE GODINE

4.	MANJAK PRIHODA IZ PRETHODNE GODINE	-791.116
-----------	---	-----------------

C. REKAPITULACIJA

RED. BR.	OPIS	OSTVARENJE 2006.
5.	MANJAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA	-121.811
6.	RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	-791.116
7.	UKUPNO (5+6)	-912.927

Članak 2.

Sredstva u iznosu od 324.571,02 kuna zatečena na žiro-računu na dan 31. prosinca 2006. godine prenose se u Glavnu knjigu Proračuna Općine Cerovlje za 2007. godinu, za podmirenje obaveza iz proteklih godina.

Članak 3.

Pregled izvršenja prihoda i izdataka sastavni je dio Godišnjeg obračuna.

I. OPĆI DIO

TABELA A - PRIHODI I PRIMICI

SK.	POD-SK.	ODJ.	RAČ.	VRSTA PRIHODA	PLAN 2006.	OSTVAR. 2006.	INDEKS
1	2	3	4	5	6	7	8
				PRIHODI (6,7)	6.057.016	4.820.222	80
				6 PRIHODI POSLOVANJA	5.912.016	4.773.677	81
61				PRIHODI OD POREZA	3.372.016	2.746.935	81
	611			POREZ NA DOHODAK	2.477.016	2.175.249	88
		6111		Porez na dohodak od nesamostalnog rada	2.247.016	1.962.985	87
			61111	Porez na doh. od nesamost. rada i dr. sam. djel.	2.247.016	1.962.985	87
		6112		Porez na dohodak od samostalnih djelatnosti	150.000	151.467	101
			61121	Porez na dohodak od obrta i sl. djel.	150.000	151.467	101
		6113		Porez na dohodak od imovine i imov. prava	80.000	60.797	76
			61131	Porez na dohodak od imovine i imov. prava	80.000	60.797	76
	612			POREZ NA DOBIT	700.000	401.684	57
		6121		Porez na dobit od poduzetnika	700.000	401.684	57
			61211	Porez na dobit od poduzetnika	700.000	401.684	57
	613			POREZI NA IMOVINU	120.000	100.654	84
		6134		Povremeni porezi na imovinu	120.000	100.654	84
			61341	Porez na promet nekretnina	120.000	100.654	84
	614			POREZI NA ROBU I USLUGE	75.000	69.348	92
		6142		Porez na promet	25.000	24.208	97
			61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoh. pića	25.000	24.208	97
		6145		Porezi na korištenje dobara ili izvod. aktivnosti	50.000	45.140	90
			61453	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	50.000	45.140	90
63				POMOĆI IZ INOZEMSTVA I OD SUBJEKATA UNUTAR OPĆE DRŽAVE	1.328.000	896.940	68
	631			POMOĆI IZ INOZEMNIH VLADA	88.000	0	0
		6312		Kapitalne pomoći od inozemnih vlada	88.000	0	0
			63121	Kapitalne pomoći - Regione del Veneto	88.000	0	0
	633			POMOĆI IZ PRORAČUNA	1.240.000	896.940	72
		6331		Tekuće pomoći iz proračuna	340.000	311.240	92
			63311	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	330.000	304.200	92
			63312	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	10.000	7.040	70
		6332		Kapitalne pomoći iz proračuna	900.000	585.700	65
			63321	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	500.000	350.000	70
			63322	Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	400.000	235.700	59
64				PRIHODI OD IMOVINE	104.000	63.784	61

	641			PRIHODI OD FINANCIJSKE IMOVINE	4.000	2.295	57
		6413		Kamate na oročena sred. i depozite po viđenju	4.000	2.295	57
			64132	Kamate na depozite po viđenju	4.000	2.295	57
	642			PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	100.000	61.489	61
		6422		Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	80.000	50.105	63
			64221	Prihodi od zakupa nekretnina	80.000	50.105	63
		6423		Ostali prihodi od nefinancijske imovine	20.000	11.384	57
			64231	Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina	20.000	11.384	57
65				PRIHODI OD ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI I PO POSEBNIM PROPISIMA	1.108.000	1.066.018	96
	652			PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	1.108.000	1.066.018	96
		6523		Komunalni doprinosi i dr.nakn. utvrđ. pos.zak.	775.000	771.493	100
			65231	Komunalni doprinosi	35.000	51.668	148
			65232	Komunalne naknade	740.000	719.825	97
		6524		Doprinos za šume	2.000	492	25
			65241	Doprinos za šume	2.000	492	25
		6525		Mjesni samodoprinos	20.000	9.208	46
			65251	Mjesni samodoprinos	20.000	9.208	46
		6526		Ostali nespomenuti prihodi	311.000	284.825	92
			65269	Prihodi od otkupa grobnih mjesta	40.000	32.500	81
			65269	Prihodi od vodovoda dobiveni na osnovi priklj.	154.000	149.829	97
			65269	Ostali nespomenuti prihodi	60.000	52.546	88
			65269	Prihodi od grobne naknade	35.000	32.550	93
			65269	Prihodi od posebne grobne naknade	22.000	17.400	79
				7 PRIHODI OD PRODAJE NEFINANC. IMOVINE	145.000	46.545	32
71				PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVEDENE IMOVINE	141.000	43.507	31
	711			PRIHODI OD PRODAJE MATERIJALNE IMOVINE	141.000	43.507	31
		7111		Zemljišta	141.000	43.507	31
			71111	Poljoprivredno zemljište	1.000	127	13
			71112	Građevinsko zemljište	140.000	43.380	31
72				PRIHODI OD PRODAJE PROIZV. DUG. IMOVINE	4.000	3.038	76
	721			PRIHODI OD PRODAJE GRAĐ. OBJEKATA	4.000	3.038	76
		7211		Stambeni objekti	4.000	3.038	76
			72119	Ostali stambeni objekti - stanovi	4.000	3.038	76

TABELA B - RASHODI I IZDACI

SK UP.	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	PLAN 2006.	OSTVAR. 2006.	INDEKS
1	2	3	4	5
RASHODI POSLOVANJA				
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	286.000	276.600	97
311	Plaće	235.000	229.995	98
3111	Plaće za zaposlene	235.000	229.995	98
312	Ostali rashodi za zaposlene	10.000	7.046	70
3121	Naknade, nagrade, pomoći	10.000	7.046	70
313	Doprinosi na plaće	41.000	39.559	96
3132	Doprinosi za obavezno zdravstveno osiguranje	37.000	35.649	96
3133	Doprinosi za zapošljavanje	4.000	3.910	98
32	MATERIJALNI RASHODI	1.109.000	1.035.670	93
321	Naknade troškova zaposlenima	26.000	21.041	81
3211	Službena putovanja	11.000	6.945	63
3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	5.000	5.092	102
3213	Stručno usavršavanje zaposlenih	10.000	9.004	90
322	Rashodi za materijal i energiju	187.500	164.691	88
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	40.500	26.174	65
3223	Energija	115.000	107.513	93
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	30.000	29.174	97
3225	Sitan inventar	2.000	1.830	92
323	Rashodi za usluge	578.500	545.026	94
3231	Usluge telefona i pošte	24.000	20.672	86
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	450.500	427.528	95
3234	Komunalne usluge	55.000	49.125	89
3235	Zakupnine i najamnine	5.000	4.709	94
3236	Veterinarske usluge	5.000	4.272	85
3237	Intelektualne i osobne usluge	25.000	24.827	99
3239	Ostale usluge	14.000	13.893	99
329	Ostale nespomenuti rashodi poslovanja	317.000	304.912	96
3291	Naknade za rad predstavn. i izvršnih tijela, povj. i sl.	200.000	198.329	99
3292	Premije osiguranja	10.000	9.285	93
3293	Reprezentacija	15.000	11.816	79
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	92.000	85.482	93
34	FINANCIJSKI RASHODI	16.000	11.864	74
343	Ostali financijski rashodi	16.000	11.864	74
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	15.000	11.864	79
3433	Zatezne kamate	1.000	0	0
36	POMOĆI DANE U INOZ. I UNUTAR OPĆE DRŽAVE	615.000	600.014	98
363	Tekuće pomoći	615.000	600.014	98
3631	Tekuće pomoći unutar opće države	615.000	600.014	98
37	NAKN.GRAĐ. I KUĆAN.IZ ZAVODA I IZ PRORAČUNA	140.000	121.688	87
372	Naknade građanima i kućanstvima	140.000	121.688	87
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	115.000	104.203	91
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	25.000	17.485	70

38	DONACIJE I OSTALI RASHODI	298.200	153.761	52
381	Tekuće donacije	192.700	134.372	70
3811	Tekuće donacije u novcu	192.700	134.372	70
382	Kapitalne donacije	95.500	15.389	16
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	95.500	15.389	16
385	Izvanredni rashodi	10.000	4.000	40
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	10.000	4.000	40
	UKUPNO RASHODI POSLOVANJA	2.464.200	2.199.597	89
	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE			
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOVINE	82.000	81.423	99
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	82.000	81.423	99
4111	Zemljište	82.000	81.423	99
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZV.DUGOTR. IMOVINE	2.719.700	2.661.013	98
421	Građevinski objekti	2.580.000	2.523.180	98
4213	Ceste i slični građevinski objekti	1.890.000	1.882.772	100
4214	Ostali građevinski objekti	690.000	640.408	93
422	Postrojenja i oprema	22.700	21.426	94
4221	Uredska oprema i namještaj	20.000	18.737	94
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	2.700	2.689	100
423	Prijevozna sredstva	117.000	116.407	99
4231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	117.000	116.407	99
	UKUPNO RASHODI ZA NABAVU NEFINANC. IMOVINE	2.801.700	2.742.436	98
	SVEUKUPNO	5.265.900	4.942.033	94

II. POSEBNI DIO

POZ.	ODJ.	NAZIV RAČUNA	PLAN 2006.	OSTVAR. 2006.	INDEKS
1	2	3	4	5	6
RAZDJEL 01					
OPĆINSKO VIJEĆE, OPĆINSKO POGLAVARSTVO I JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL					
GLAVA 1. OPĆI POSLOVI					
Program: Priprema i donošenje akata iz djelokruga tijela			1.306.000	1.168.629	89
Aktivnost: Administrativno, tehničko i stručno osoblje 011 Izvršna i zakonodavna tijela			312.000	297.641	95
31 RASHODI ZA ZAPOSLENE			286.000	276.600	97
311 Rashodi za zaposlene			235.000	229.995	98
1	3111	Plaće za zaposlene	235.000	229.995	98
312 Ostali rashodi za zaposlene			10.000	7.046	70
2	3121	Naknade, nagrade, pomoći	10.000	7.046	70
313 Doprinosi na plaće			41.000	39.559	96
3	3132	Doprinosi za obavezno zdravstveno osiguranje	37.000	35.649	96

4	3133	Doprinos za zapošljavanje	4.000	3.910	98
		32 MATERIJALNI RASHODI	26.000	21.041	81
		321 Naknade troškova zaposlenima	26.000	21.041	81
5	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000	510	51
6	3211	Ostali rashodi za službena putovanja	10.000	6.435	64
7	3212	Naknada za prijevoz na posao i s posla	5.000	5.092	102
8	3213	Stručno usavršavanje zaposlenih	10.000	9.004	90
Aktivnost: Javna uprava i administracija			775.000	654.421	84
011 Izvršna i zakonodavna tijela					
		32 MATERIJALNI RASHODI	661.000	628.557	95
		322 Rashodi za materijal i energiju	107.500	97.041	90
9	3221	Uredski materijal	10.000	8.140	81
10	3221	Literatura	20.000	17.651	88
11	3221	Materijal i sredstva za čišćenje	500	383	77
12	3223	Električna energija	35.000	32.047	92
13	3223	Motorni benzin i diesel gorivo	10.000	7.816	78
14	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	30.000	29.174	97
15	3225	Sitan inventar	2.000	1.830	92
		323 Rashodi za usluge	238.500	228.584	96
16	3231	Usluge telefona i sl.	18.000	15.720	87
17	3231	Poštarina i sl.	6.000	4.951	83
18	3232	Razne usluge tekućeg i investicijskog održavanja	74.000	72.323	98
19	3232	Planovi, projekti, geodetske izmjere	35.000	33.630	96
20	3232	Usluge tekućeg održavanja vozila	10.500	10.388	99
21	3232	Usluge tekućeg održavanja opreme	6.000	3.645	61
22	3234	Komunalne usluge	45.000	44.498	99
23	3235	Zakupnine i najamnine	5.000	4.709	94
24	3237	Intelektualne i osobne usluge	5.000	4.697	94
25	3237	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	20.000	20.130	101
26	3239	Usluge čišćenja prostorija Općine	14.000	13.893	99
		329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	315.000	302.932	96
27	3291	Naknade članovima predst.i izvrš. tijela, odbora i kom.	200.000	198.329	99
28	3291	Naknade članovima BO i Povjerenstava-izbori za MO	0	0	0
29	3292	Premije osiguranja	10.000	9.285	93
30	3293	Reprezentacija	15.000	11.816	79
31	3299	Dan Općine i blagdani	40.000	34.836	87
32	3299	Sponzorstva, pokroviteljstva	40.000	38.700	97
33	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000	9.966	100
		34 FINANCIJSKI IZDACI	16.000	11.864	74
		343 Ostali financijski izdaci	16.000	11.864	74
34	3431	Usluge platnog prometa i bankarske usluge	15.000	11.864	79
35	3433	Zatezne kamate	1.000	0	0
		38 OSTALI RASHODI	98.000	14.000	14
		382 Kapitalne donacije	88.000	10.000	11
36	3821	Kapitalne donacije vjerskim zajednicama	88.000	10.000	11
		385 Izvanredni rashodi	10.000	4.000	40
37	3851	Napredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	10.000	4.000	40
Kapitalni projekt: Nabava zemljišta			82.000	81.423	99
011 Izvršna i zakonodavna tijela					
		41 RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOV.	82.000	81.423	99
		411 Materijalna imovina - prirodna bogatstva	82.000	81.423	99
38	4111	Zemljište	82.000	81.423	99
Tekući projekt: Nabava dugotrajne imovine			20.000	18.737	94
011 Izvršna i zakonodavna tijela					
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR. IM.	20.000	18.737	94
		422 Postrojenja i oprema	20.000	18.737	94
39	4221	Uredska oprema i namještaj	20.000	18.737	94

Tekući projekt: Nabava dugotrajne imovine 011 Izvršna i zakonodavna tijela			117.000	116.407	99
42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR. IM.			117.000	116.407	99
423 Prijevozna sredstva			117.000	116.407	99
40	4231	Osobni automobil	117.000	116.407	99
Tekući projekt: Nabava dugotrajne imovine 011 Izvršna i zakonodavna tijela			10.000	0	0
42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR. IMOVINE			10.000	0	0
426 Nematerijalna proizvedena imovina			10.000	0	0
41	4262	Ulaganja u računalne programe	10.000	0	0
GLAVA 2. POLJOPRIVREDA, GOSPODARSTVO, PROSTORNO PLANIRANJE I KOMUNALNI POSLOVI			2.772.700	2.698.207	97
Program: Održavanje objekata i uređaja komun. infrastrukture			395.000	375.192	95
Aktivnost: Održavanje javne rasvjete i troškovi javne rasvjete 064 Ulična rasvjeta			95.000	90.881	96
32 MATERIJALNI RASHODI			95.000	90.881	96
322 Rashodi za materijal i energiju			70.000	67.650	97
42	3223	Izdaci za utrošak energije - javna rasvjeta	70.000	67.650	97
323 Rashodi za usluge			25.000	23.231	93
43	3232	Održavanje javne rasvjete	25.000	23.231	93
Aktivnost: Održavanje cesta i drugih javnih površina 045 Cestovni promet			300.000	284.311	95
32 MATERIJALNI RASHODI			300.000	284.311	95
322 Rashodi za materijal i energiju			300.000	284.311	95
44	3232	Tekuće održavanje nerazvrstanih cesta i poljopr. puteva	300.000	284.311	95
Program: Poticanje poljoprivrede i agroturizma			35.000	35.000	100
Aktivnost: Poticajne mjere 042 Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov			35.000	35.000	100
38 OSTALI RASHODI			35.000	35.000	100
381 Tekuće donacije			35.000	35.000	100
45	3811	Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma IŽ	5.000	5.000	100
46	3811	Udruga poljoprivrednih proizvođača Općine Cerovlje	30.000	30.000	100
Program: Izgradnja i inv.održ.obj. i uređ.komun. infrastrukture			2.342.700	2.288.015	98
Kapitalni projekt: Investicijsko održavanje cesta 045 Cestovni promet			1.890.000	1.882.772	100
42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.			1.890.000	1.882.772	100
421 Građevinski objekti			1.890.000	1.882.772	100
47	4213	Investicijsko održavanje cesta	1.890.000	1.882.772	100
Kapitalni projekt: Obnova i zaštita spomenika kulture 082 Službe kulture			15.000	12.702	85
42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.			15.000	12.702	85
421 Građevinski objekti			15.000	12.702	85
48	4214	Investicijsko održavanje spomenika kulture	15.000	12.702	85
Kapitalni projekt: Izgradnja javne rasvjete 064 Ulična rasvjeta			110.000	99.899	91

		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	110.000	99.899	91
		421 Građevinski objekti	110.000	99.899	91
49	4214	Izgradnja javne rasvjete	110.000	99.899	91
Kapitalni projekt: Investicijsko održ.ost.kap.obj.-groblja, kapele 066 Rashodi vezani za stan. i kom.pogodnosti koji nisu dr. svrstani			80.000	73.437	92
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	80.000	73.437	92
		421 Građevinski objekti	80.000	73.437	92
50	4214	Investicijsko održavanje kapele Cerovlje - okoliš	0	0	0
51	4214	Investicijsko održavanje kapele Borut - okoliš	25.000	19.015	76
52	4214	Investicijsko održavanje groblja Cerovlje	31.000	30.996	100
53	4214	Investicijsko održavanje ostalih groblja	24.000	23.426	98
Kapitalni projekt: Investicijsko održ.zgrada u vlasništvu Općine 066 Rashodi vezani za stan. i kom.pogodnosti koji nisu dr. svrstani			30.000	14.169	47
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	30.000	14.169	47
		421 Građevinski objekti	30.000	14.169	47
54	4214	Investicijsko održavanje Škole Pazinski Novaki	0	0	0
55	4214	Investicijsko održavanje Doma Borut	30.000	14.169	47
56	4214	Investicijsko održavanje Doma Gradinje	0	0	0
Kapitalni projekt: Izgradnja objekata i uređaja vodoopskrbe 063 Opskrba vodom			180.000	169.043	94
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	180.000	169.043	94
		421 Građevinski objekti	180.000	169.043	94
57	4214	Ulaganja u vodoopskrbu temeljem vodovod.priključaka	180.000	169.043	94
58	4214	Sanacija izvora	0	0	0
Kapitalni projekt: Investicijsko održ.ostalih kap.objekata 066 Rashodi vezani za stan. i kom.pogodnosti koji nisu dr. svrstani			0	0	0
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	0	0	0
		421 Građevinski objekti	0	0	0
59	4214	Investicijsko održ.zida oko crkve u Gologorici	0	0	0
Kapitalni projekt: Investicijsko održ.ostalih kap.objekata 066 Rashodi vezani za stan. i kom.pogodnosti koji nisu dr. svrstani			35.000	33.303	95
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	35.000	33.303	95
		421 Građevinski objekti	35.000	33.303	95
60	4214	Investicijsko održavanje ostalih kapitalnih objekata	35.000	33.303	95
Tekući projekt: Nabava strojeva i opreme za ostale namjene 066 Rashodi vezani za stan. i kom.pogodnosti koji nisu dr. svrstani			2.700	2.690	100
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	2.700	2.690	100
		422 Postrojenja i oprema	2.700	2.690	100
61	4227	Strojevi i oprema za ostale namjene	2.700	2.690	100
Kapitalni projekt: Prostorno-planska dokumentacija 062 Razvoj zajednice			0	0	0
		41 RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOV.	0	0	0
		412 Nematerijalna imovina	0	0	0
62	4126	Izrada Detaljnog plana uređenja centra Cerovlja	0	0	0
GLAVA 3. ŠKOLSTVO			102.000	92.777	91
Program: Osnovnoškolsko i srednjoškolsko obrazovanje			102.000	92.777	91

Aktivnost: Stipendiranje učenika i studenata			75.000	70.800	94
095 Obrazovanje koje se ne može definirati po stupnju					
		37 NAKN.GRAĐ. I KUĆ.NA TEMELJU OSIG. I DR.	75.000	70.800	94
		372 Ostale naknade građ. i kućan. iz proračuna	75.000	70.800	94
63	3721	Stipendije učenicima i studentima	75.000	70.800	94
Aktivnost: Potpore školama za programe i natjecanja			19.500	16.588	85
095 Obrazovanje koje se ne može definirati po stupnju					
		38 OSTALI RASHODI	19.500	16.588	85
		381 Tekuće donacije	19.500	16.588	85
64	3811	Donacije školstvu	5.000	2.292	46
65	3811	Donacija za Gradsku knjižnicu i čitaonicu Pazin	8.500	8.416	99
66	3811	Donacija za Osnovnu glazbenu školu Pazin	6.000	5.880	98
Aktivnost: Odmaralište Špadići			7.500	5.389	72
091 Osnovno obrazovanje					
		38 OSTALI RASHODI	7.500	5.389	72
		381 Tekuće donacije	7.500	5.389	72
67	3821	Donacija za Odmaralište Špadići	7.500	5.389	72
GLAVA 4. PREDŠKOLSKI ODGOJ			332.000	309.898	93
Program: Predškolsko obrazovanje			332.000	309.898	93
Aktivnost: Tekuće i investicijsko održ. Vrtića P. Novaki			0	0	0
091 Predškolsko obrazovanje					
		42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.	0	0	0
		422 Postrojenja i oprema	0	0	0
68	4227	Oprema	0	0	0
Aktivnost: Odgojno i administrativno-tehničko osoblje			330.000	307.918	93
091 Predškolsko obrazovanje					
		36 POMOĆI DANE U INOZ. I UNUTAR OPĆE DRŽ.	330.000	307.918	93
		363 Pomoći inutar opće države	330.000	307.918	93
69	3631	Tekuće pomoći za Dječji vrtić Olga Ban Pazin	330.000	307.918	93
Aktivnost: Dodatni programi u predškolskom odgoju			2.000	1.980	99
091 Predškolsko obrazovanje					
		32 MATERIJALNI RASHODI	2.000	1.980	99
		329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.000	1.980	99
70	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.000	1.980	99
GLAVA 5. ZDRAVSTVO, SOCIJALNA SKRB, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I SPORT			403.000	355.310	88
Program: Dodatne usluge u zdravstvu			15.000	8.899	59
Aktivnost: Usluge javnog zdravstva			15.000	8.899	59
074 Službe javnog zdravstva					
		32 MATERIJALNI RASHODI	15.000	8.899	59
		323 Rashodi za usluge	15.000	8.899	59

71	3234	Usluge deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije	10.000	4.627	46
72	3236	Veterinarske usluge	5.000	4.272	85
Program: Program socijalne skrbi			65.000	50.888	78
Aktivnost: Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna 107 Socijalna pomoć stanovn.koje nije obuhvaćeno red.soc.progr.			65.000	50.888	78
37 NAKN.GRAĐ. I KUĆ.NA TEMELJU OSIG. I DR.			65.000	50.888	78
372 Ostale naknade građ. i kućan. iz proračuna			65.000	50.888	78
73	3721	Naknade socijalno ugroženim osobama u novcu	30.000	26.403	88
74	3721	Naknade za novorođenu djecu	10.000	7.000	70
75	3722	Naknade u naravi - pokloni za Dan dječje radosti	10.000	9.288	93
76	3722	Naknade socijalno ugroženim osobama u naravi	15.000	8.197	55
Program: Humanitarna skrb kroz udruge građana			66.000	57.668	87
Aktivnost: Donacije udrugama 109 Aktivnosti socijalne zaštite koje nisu drugdje svrstane			66.000	57.668	87
38 OSTALI RASHODI			66.000	57.668	87
381 Tekuće donacije			66.000	57.668	87
77	3811	Dom zdravlja Pazin - Hitna medicinska pomoć	10.000	10.000	100
78	3811	Gradsko društvo Crvenog križa Pazin	10.000	10.000	100
79	3811	Sportska udruga Općine Cerovlje	15.000	11.883	79
80	3811	Sportsko i kulturno društvo Novaki 1341.	5.000	5.000	100
81	3811	Boćarski klub Pazinski Novaki	7.000	5.388	77
82	3811	Boćarski klub Oslići	4.000	3.997	100
83	3811	Ostale donacije	15.000	11.400	76
Program: Program političkih stranaka			17.000	0	0
Aktivnost: Osnovne funkcije stranaka 016 Opće javne usluge koje nisu drugdje svrstane			17.000	0	0
38 OSTALI RASHODI			17.000	0	0
381 Tekuće donacije			17.000	0	0
84	3811	Donacije političkim strankama	17.000	0	0
Program: Izgradnja i inv.održ.obj. i uređ.komun. infrastrukture			240.000	237.855	99
Kapitalni projekt: Uređenje sportskih objekata i terena 081 Službe rekreacije i sporta			240.000	237.855	99
42 RASHODI ZA NABAVU PROIZV. DUGOTR.IMOV.			240.000	237.855	99
421 Građevinski objekti			240.000	237.855	99
85	4214	Uređenje sportskih objekata i terena	20.000	19.825	99
86	4214	Uređenje igrališta u Gologorici	220.000	218.030	99
GLAVA 6. VATROGASTVO I ZAŠTITA I SPAŠAVANJE			350.200	317.212	91
Program: Zaštita od požara i ostalih elementarnih nepogoda			350.200	317.212	91
Aktivnost: Zaštita i spašavanje 022 Civilna obrana			10.000	0	0
32 MATERIJALNI RASHODI			10.000	0	0
323 Rashodi za usluge			10.000	0	0

87	3221	Nabava opreme za zaštitu i spašavanje	10.000	0	0
Aktivnost: Javna vatrogasna postrojba Pazin 032 Usluge protupožarne zaštite			285.000	292.096	102
		36 POMOĆI DANE U INOZ. I UNUTAR OPĆE DRŽ.	285.000	292.096	102
		363 Pomoći inutar opće države	285.000	292.096	102
88	3631	Tekuće pomoći za Javnu vatrogasnu postrojbu Pazin	285.000	292.096	102
Aktivnost: Područna vatrogasna zajednica Pazin 032 Usluge protupožarne zaštite			55.200	25.116	46
		38 OSTALI RASHODI	55.200	25.116	46
		381 Tekuće donacije	55.200	25.116	46
89	3811	Donacija Područnoj vatrogasnoj zajednici Pazin	50.000	20.000	40
90	3811	Stručna služba Vatrogasne zajednice IŽ	5.200	5.116	98
UKUPNO RAZDJEL 01			5.265.900	4.942.033	94

III. PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 4.

Ovaj Godišnji obračun Proračuna Općine Cerovlje za 2006. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 400-06/07-01/03
URBROJ: 2163/06-02-02-07-2
Cerovlje, 16. ožujka 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća
Boris Škrinjar, v.r.

OPĆINA MOTOVUN

34

Temeljem odredbi članka 128. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 96/03.) i članka 87. Statuta Općine Motovun („Službene novine Grada Pazina“ broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Motovun na sjednici održanoj 31. ožujka 2007. godine donosi

GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA OPĆINE MOTOVUN ZA 2006. GODINU

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu sadrži:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI POSLOVANJA	5.532.433,53
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	630.845,97
UKUPNO PRIHODI	6.163.279,50
RASHODI POSLOVANJA	5.747.878,89
RASHODI ZA NEFINANCIJSKU IMOVINU	347.300,44
UKUPNO RASHODI	6.095.179,33
RAZLIKA - VIŠAK	68.100,17

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

UKUPNI VIŠAK IZ 2005. GODINE	600.786,85
UMANJENJE REZULTATA POSLOVANJA	29.785,75
RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	571.001,10

C. RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA

PRIMICI OD FINANCIJSKE I MOVINE I ZADUŽIVANJA	0,00
IZDACI ZA FINANCIJSKU I MOVINU I OTPLATU ZAJMOVA	0,00
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE	0,00

VIŠAK / MANJAK + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA + NETO FINANCIRANJE / ZADUŽIVANJE	639.101,27
---	-------------------

REKAPITULACIJA

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Ukupni prihodi	6.163.279,50
2.	Višak prihoda iz prethodnih godina	571.001,10

3.	Primici od financijske imovine i zaduživanja	0,00
4.	UKUPNO RASPOLOŽIVA SREDSTVA	6.734.280,60
5.	Ukupni rashodi	6.095.179,33
6.	Izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova	0,00
7.	UKUPNO RASPOREĐENA SREDSTVA	6.095.179,33
8.	NEUTROŠENA SREDSTVA	639.101,27

Članak 2.

Proračun Općine Motovun za 2006. godinu donijet je na sjednici Općinskog vijeća 21.12.2005. godine u visini od 5.880.000,00 kuna.

Prve Izmjene i dopune Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu donijete su na sjednici Općinskog vijeća 29.06.2006. godine, temeljem kojeg je Proračun uvećan za iznos od 921.787,00 kuna ili 15,68%, tj. na visinu od 6.801.787,00 kuna.

Druge Izmjene i dopune Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu donijete su na sjednici Općinskog vijeća 13.12.2006. godine, temeljem kojeg je Proračun umanjen za iznos od 335.167,00 kuna ili 4,93%, tj. na visinu od 6.466.620,00 kuna.

Članak 3.

Prema poslovnim knjigama Općine Motovun na dan 31.12.2006. godine na računima rezultata poslovanja utvrđeno je slijedeće stanje:

Broj računa	Naziv računa	Saldo Duguje	Saldo Potražuje
1	2	3	4
922110	Manjak prihoda poslovanja	114.407,40	
922120	Višak prihoda od nefinancijske imovine		755.508,67
922230	Manjak prihoda od financijske imovine	2.000,00	

Utvrđeno stanje prenosi se u iduće razdoblje.

U godišnjim financijskim izvještajima iskazan je višak poslovanja u iznosu od 639.103 kune. Do razlike od 2,00 kn dolazi zbog zaokruživanja.

Članak 4.

Izvešće o ostvarenju Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu, po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka, te po namjenama, nositeljima, korisnicima i potanjim namjenama sastavni je dio ovog Obračuna i neće se objaviti u «Službenim novinama Grad Pazina».

Članak 5.

Ovaj Godišnji obračun Proračuna Općine Motovun za 2006. godinu stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 400-01/07-01/01

URBROJ: 2163/05-02-07-1

Motovun, 31. ožujak 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Predsjednik Općinskog vijeća
Efrem Močibob, v.r.

35

Temeljem stavka 2. članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01. i 79/06.), Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje i 129/05.) i članka 88. Statuta Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Motovun na sjednici održanoj 09. ožujka 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju u zakup neizgrađenoga
građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
na području Općine Motovun

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se način davanja u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Motovun.

Neizgrađeno građevinsko zemljište se daje u zakup radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe ili radi odlaganja stvari do privođenja namjeni određenoj prostornim planom.

Poljoprivredno zemljište se daje u zakup radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe.

Izuzetno, zemljište se može dati u zakup i za druge namjene, pod uvjetom da se time ne mijenja kultura, klasa i namjena zemljišta.

Članak 2.

Zakupoprimalatelj zemljišta može biti fizička ili pravna osoba, koja ima prebivalište odnosno sjedište na području Općine Motovun.

Izuzetno od prethodnog stavka, zakupoprimalatelj može biti fizička ili pravna osoba koja ima prebivalište odnosno sjedište izvan područja Općine Motovun, ukoliko je to od interesa za Općinu Motovun, što utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 3.

Neizgrađeno građevinsko zemljište se daje u zakup do pet (5) godina za uzgoj jednogodišnjih nasada radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe ili za odlaganje stvari.

Ugovor se može produžiti sa istim zakupoprimalateljem za daljnjih pet godina pod uvjetom da poštuje sve odredbe ugovora i uredno plaća zakupninu.

U slučaju privođenja neizgrađenog građevnog zemljišta namjeni određenoj prostornim planom, prije isteka roka zakupa, ugovor se raskida bez otkaznog roka, s time da će se zakupoprimalatelju nadoknaditi šteta samo na usjevima i plodovima koji se tom prilikom unište, ako je uzgoj takvih usjeva i plodova u skladu sa ugovorom.

Poljoprivredno zemljište se daje u zakup najviše na rok od dvadesetpet (25) godina ovisno o vrsti nasada.

Članak 4.

Zemljište se daje u zakup putem natječaja ili neposrednom pogodbom.

Natječaj provodi povjerenstvo koje imenuje Općinsko poglavarstvo, a Jedinstveni upravni odjel obavlja stručne poslove vezane za provedbu natječaja.

Neposrednom pogodbom može se zemljište dati u zakup osobama ukoliko isto čini okućnicu zgrade u njihovu vlasništvu ili kada je za davanje zemljišta u zakup utvrđen poseban interes Općine Motovun, što utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 5.

Natječaj se provodi dostavljanjem pismenih ponuda.

Natječaj za davanje u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog zemljišta objavljuje se na oglasnim pločama Općine Motovun.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja sadrži najpovoljniji gospodarski program korištenja zemljišta uz najpovoljnije financijske uvjete.

Općinsko poglavarstvo donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja na prijedlog povjerenstva, a temeljem te odluke načelnik sklapa ugovor o zakupu.

Članak 6.

Zakupnina se plaća godišnje i to jednokratno za iznos zakupnine do 500,00 kuna, a za veće iznose zakupnina se plaća u dvije rate i to 50% kod sklapanja ugovora, a 50% iznosa u roku od tri mjeseca.

Početnu visinu zakupnine utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Pravilnik o davanju u zakup neizgrađenoga građevinskog zemljišta na području Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 21/02.).

U svrhu provođenja ove Odluke Općinsko poglavarstvo donijet će Pravilnik o davanju u zakup neizgrađenog građevnog i poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Motovun.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 940-01/07-01/ 06
URBROJ: 2163/05-02-07-1
Motovun, 09. ožujak 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Predsjednik Općinskog vijeća
Efrem Močibob, v.r.

36

Na temelju odredaba članka 3. i članka 6. stavak 2. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj 91/96., 124/97. i 174/04.) i članka 88. Statuta Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 7/06.), Općinsko vijeće Općine Motovun na sjednici održanoj 9. ožujka 2007. godine, donosi

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI
Odluke o davanju u zakup poslovnih
prostora****Članak 1.**

U Odluci o davanju u zakup poslovnih prostora ("Službene novine Grada Pazina" broj 15/06.) članak 5. mijenja se i glasi:

"Određuju se poslovni prostori koji se mogu koristiti za obavljanje određenih djelatnosti od posebnog interesa za Općinu Motovun kao što su javnobilježnička djelatnost, bankarsko poslovanje, muzejska i galerijska djelatnost, djelatnosti županijskih i državnih službi, te prostori za rad udruga

građana sa sjedištem na području Općine Motovun:

1. - prostori sa sjedištem na Trgu A. Antico, Motovun,
2. - prostori sa sjedištem na Trgu J. Ressela, Motovun,
3. - prostori sa sjedištem u ulici Kanal, Motovun,
4. - drugi prostori na području Općine Motovun koje odredi Općinsko poglavarstvo."

Članak 2.

U članku 11. stavku 2. alineji prvoj Odluke iznos "5,00 kn/m²" mijenja se u "1,00 kn/m²".

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 372-01/07-01/04
URBROJ: 2163/05-02-07-1
Motovun, 09. ožujak 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Predsjednik Općinskog vijeća
Efrem Močibob, v.r.

37

Na temelju članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04. i 178/04.) i članka 88. Statuta Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 7/06.), Općinsko vijeće Općine Motovun na sjednici održanoj 09. ožujka 2007. godine, donijelo je

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
Odluke o komunalnim djelatnostima na
području Općine Motovun****Članak 1.**

U Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 39/06.) u članku 2. iza točke 5c. dodaje se točka 5d., a iza točke 10. dodaju se točke 10a. i 10b. i glase:

"5d. strojna košnja",

„10a. redovno održavanje javne rasvjete“ i

„10b. izvanredno održavanje javne rasvjete“.

Članak 2.

U članku 6. točki 3b. Odluke riječ "odlaganje" zamjenjuje se riječju "odvoz".

Članak 3.

U članku 9. Odluke briše se točka "5c. održavanje parkirališta".

Članak 4.

U članku 12. Odluke iza točke 3c. dodaju se točke 5c. i 5d. i glase:

"5c. održavanje parkirališta,
5d. strojna košnja,"

a umjesto broja „5.“ upisuje se broj: „6“.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA:363-01/07-01/14
URBROJ:2163/05-02-07-1
Motovun, 09. ožujak 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Predsjednik Općinskog vijeća
Efrem Močibob, v.r.

38

Na temelju članka 33, 36, 38.i, 42. i 43. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine", broj 117/93., 69/97., 33/00., 73/00., 127/00., 59/01. i 107/01.) i članka 88. Statuta Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Motovun na sjednici održanoj 9. ožujka 2007. godine donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA Odluke o porezima Općine Motovun

Članak 1.

U Odluci o porezima Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 08/02.) u članku 28. stavak 2. briše se.

Članak 2.

U članku 30. stavak 2. briše se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u Šumi i Tinjan.

KLASA: 410-01/07-01/02
URBROJ: 2163/05-02-07-2
Motovun, 09. ožujak 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Predsjednik Općinskog vijeća
Efrem Močibob, v.r.

39

Temeljem članka 7. stavka 2. Odluke o davanju u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na području Općine Motovun ("Službene novine Grada Pazina" broj 05/07.) Općinsko poglavarstvo Općine Motovun, na sjednici održanoj 23. ožujka 2007. godine, donijelo je

PRAVILNIK

o davanju u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na području Općine Motovun

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se način davanja u zakup neizgrađenoga građevinskog i poljoprivrednog zemljišta (u daljnjem tekstu: zemljište) u vlasništvu Općine Motovun i određuje visina naknade za zakup zemljišta.

Članak 2.

Neizgrađeno građevinsko zemljište se daje u zakup radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe ili radi odlaganja stvari do privođenja namjeni određenoj prostornim planom.

Poljoprivredno zemljište se daje u zakup radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe.

Izuzetno, zemljište se može dati u zakup i za druge namjene, pod uvjetom da se time ne mijenja kultura, klasa i namjena zemljišta što utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 3.

Zakupoprimalatelj zemljišta može biti fizička ili pravna osoba, koja ima prebivalište odnosno sjedište na području Općine Motovun.

Izuzetno od prethodnog stavka, zakupoprimalatelj može biti fizička ili pravna osoba koja ima prebivalište odnosno sjedište izvan područja Općine Motovun, ukoliko je to od interesa za Općinu Motovun, što utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 4.

Neizgrađeno građevinsko zemljište se daje u zakup do pet (5) godina za uzgoj jednogodišnjih nasada radi iskorištavanja u poljoprivredne svrhe ili za odlaganje stvari.

Ugovor se može produžiti sa istim zakupoprimalateljem za daljnjih pet (5) godina pod uvjetom da poštuje sve odredbe ugovora i uredno plaća zakupninu.

U slučaju privođenja neizgrađenog građevnog zemljišta namjeni određenoj prostornim planom, prije isteka roka zakupa, ugovor se raskida bez otkaznog roka, s time da će se zakupoprimalatelju nadoknaditi šteta samo na usjevima i plodovima koji se tom prilikom unište, ako je uzgoj takvih usjeva i plodova u skladu sa ugovorom.

Poljoprivredno zemljište se daje u zakup najviše na rok od dvadesetpet (25) godina ovisno o vrsti nasada.

Članak 5.

Zemljište se daje u zakup putem natječaja ili neposrednom pogodbom.

Odluku o raspisivanju natječaja donosi Poglavarstvo.

Neposrednom pogodbom može se zemljište dati u zakup osobama ukoliko isto čini okućnicu zgrade u njihovu vlasništvu, ili se nalaz u neposrednoj blizini zgrade, te kada je za davanje zemljišta u zakup utvrđen poseban interes Općine Motovun, što utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Odluku o davanju u zakup neposrednom pogodbom donosi Poglavarstvo na pisani zahtjev ili na temelju vlastitog prijedloga.

Članak 6.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Prikupljanje pismenih ponuda je postupak u kojem podnositelji svoje ponude dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi Natječajna komisija koju imenuje Općinsko poglavarstvo, a Jedinostveni upravni odjel obavlja stručne poslove vezane za provedbu natječaja.

Natječaj se objavljuje na oglasnim pločama Općine Motovun, a obavijest o natječaju u dnevnom tisku.

Članak 7.

U postupku provedbe natječaja najprije se utvrđuje koje ponude ispunjavaju opće i posebne uvjete natječaja, polazeći od općih propisa (opći uvjeti), te posebnih odredaba natječaja (posebni uvjeti).

Ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz stavka 1. ovog članka odbacit će se kao nevaljane.

Kao najpovoljnija ponuda utvrdit će se ona ponuda kojom se ispunjavaju opći i posebni uvjeti natječaja, te ona koja sadrži najpovoljniji gospodarski program korištenja zemljišta uz najpovoljnije financijske uvjete.

Članak 8.

Natječaj za davanje u zakup zemljišta sadrži:

1. podatke o zemljištu (površina, i ostali podatke za pobližu oznaku zemljišta),
2. postojanje prvenstvenog prava,
3. djelatnost koja će se obavljati na zemljištu,
4. početni iznos zakupnine,
5. iznos jamčevine, rok i način plaćanja,
6. rok za sklapanje ugovora,
7. rok i način plaćanja zakupnine,
8. vrijeme na koje se ugovor o zakupu sklapa,
9. rok, način i mjesto dostave ponude,
10. mjesto i vrijeme otvaranja pismenih ponuda,
11. ovlaštenje da Poglavarstvo može poništiti natječaj ili dio natječaja, bez obrazloženja,
12. ostalo od značaja za natječaj.

Članak 9.

Elemente natječaja u smislu prethodnog članka ovog Pravilnika utvrđuje Poglavarstvo prilikom donošenja Odluke za raspisivanje natječaja.

Pisana ponuda obvezno sadrži:

1. ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja s naznakom prebivališta ili boraviša, odnosno sjedišta,

2. oznaku zemljišta,

3. ponudenu natječajnu zakupninu.

Uz ponudu se prilaže:

1. dokaz o prebivalištu i državljanstvu, odnosno registraciji,

2. dokaz o uplaćenju jamčevini,

3. ovlaštenje, odnosno punomoć (za predstavnike, odnosno ovlaštene opunomoćenike),

4. dokaz o prvenstvenom pravu za osobe utvrđene Zakonom i ovim Pravilnikom (za osobe koje žele takvo pravo ostvariti),

5. obrazloženi gospodarski program,

6. potvrdu da ponudač nema dugovanja spram Općine po bilo kojoj osnovi.

Članak 10.

Pod ponudenom natječajnom zakupninom u smislu ovog Pravilnika podrazumijeva se iznos koji natjecatelj nudi i uplaćuje kao preduvjet za sklapanje ugovora o zakupu, a ona ne može biti niža od početne cijene zakupnine.

Početna natječajna zakupnina utvrđuje se na način da se pomnoži početna cijena zakupnine s površinom određenog zemljišta, što ujedno predstavlja iznos jamčevine na natječaju.

Članak 11.

Otvaranje i razmatranje ponuda provodi Natječajna komisija, na mjestu i u vremenu utvrđenom u natječaju, na način da utvrdi koje su ponude zaprimljene i koji su ponuditelji nazočni.

O tijeku sjednice Natječajne komisije vodi se zapisnik kojeg po okončanju sjednice potpisuju predsjednik Natječajne komisije i zapisničar.

Po otvaranju svake omotnice Natječajna komisija upoznaje nazočne sa sadržajem ponude.

Nepravovremene i nepotpune ponude Natječajna komisija neće uzeti u raspravljanje već će se zapisnički utvrditi njihova

nevaljanost i donijeti odluku o njihovom odbacivanju.

Valjane ponude Natječajna komisija razmatra i utvrđuje da li su ispunjeni propisani uvjeti, te usporedbom zapisnički utvrđuje koju ponudu smatra najpovoljnijom.

Ako je za isto zemljište prispjelo više valjanih najpovoljnijih ponuda koje su istovjetne po visini zakupnine Natječajna komisija će usmenim nadmetanjem između takvih ponuditelja utvrditi koja je ponuda najpovoljnija.

Članak 12.

Zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponude za koju smatra da je treba prihvatiti, Natječajna komisija dostavlja Poglavarstvu radi donošenja Odluke o prihvatu ponude i sklapanja ugovora o zakupu.

Članak 13.

Ponuditelj koji ostvari pravo na sklapanje ugovora o zakupu zemljišta dužan je u roku od osam dana od dana primitka obavijesti pristupiti u Jedinostveni upravni odjel i zaključiti ugovor o zakupu.

Ponuditelj koji nakon donošenja odluke iz stavka 1. ovoga članka odustane od sklapanja ugovora ili ne pristupi potpisivanju ugovora u roku određenom za sklapanje ugovora, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a zemljište će se ponovno izložiti natječaju ili ponuditi slijedećem ponuditelju s najpovoljnijom ponudom.

Članak 14.

Ponuditeljima kojima su ponude utvrđene kao nevaljane ili nepovoljne, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od osam dana od dana donošenja odluke Poglavarstva o najpovoljnijoj ponudi.

Ponuditelju koji odustane od ponude prije nego se izvrši otvaranje ponuda, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od osam dana od zaprimanja izjave o odustanku od ponude.

Članak 15.

Ugovor o zakupu izrađuje Jedinostveni upravni odjel na temelju odluke Poglavarstva u skladu s člankom 12. ovog Pravilnika, te takav ugovor nudi zakupniku na potpisivanje.

Članak 16.

Pored elemenata utvrđenih Zakonom, ugovor o zakupu sadrži i odredbu kojom se zakupnik obvezuje prihvatiti povećanje zakupnine koja će eventualno uslijediti tijekom trajanja zakupa, prema odlukama Poglavarstva, te druge odredbe od značaja za ugovor.

Članak 17.

Ugovor o zakupu potpisuje Općinski načelnik.

Članak 18.

Zakupodavac može otkazati ugovor i u slučaju:

- ako zakupnik korištenjem prostora ometa ostale suvlasnike nekretnine u mirnom korištenju suvlasničkih dijelova,
- ako zakupnik bez opravdanih razloga dulje od tri mjeseca ne koristi zemljište,
- ako zakupljeno zemljište daje u podzakup bez suglasnosti zakupodavca,
- ako zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti,
- u slučaju privođenja neizgrađenog građevnog zemljišta namjeni određenoj prostornim planom, s time da će se zakupoprimatelju nadoknaditi šteta samo na usjevima i plodovima koji se tom prilikom unište, ako je uzgoj takvih usjeva i plodova u skladu sa ugovorom, prema procjeni sudskog vještaka,
- u slučaju neplaćanja zakupnine u roku od 3 mjeseca od dospjele obveze.

U slučajevima iz stavka 1. ovog članka ugovor se raskida bez otkaznog roka.

Članak 19.

Početna visina zakupnine za zakup zemljišta iznosi:

1. za poljoprivredne svrhe - 0,05 kuna po m² - godišnje,
2. za neizgrađeno građevinsko zemljište u poljoprivredne svrhe - 0,10 kuna po m² - godišnje
3. radi odlaganja stvari - 1,00 kuna po m²- godišnje.

Za zemljište dano u zakup neposrednom pogodbom po članku 5. stavku 3. ovog Pravilnika ugovori se zaključuju po početnoj cijeni iz prethodnog stavka.

Izuzetno, kada je za davanje zemljišta u zakup utvrđen poseban interes Općine

Motovun, Općinsko Poglavarstvo Općine Motovun utvrđuje početnu visinu zakupnine.

Članak 20.

Zakupnina se plaća godišnje i to jednokratno za iznos zakupnine do 500,00 kuna, a za veće iznose zakupnina se plaća u dvije rate i to 50% kod sklapanja ugovora, a 50% u roku od tri mjeseca.

Članak 21.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi i Tinjan..

KLASA: 940-01/07-01/07

URBROJ: 2163/05-03-07-1

Motovun, 23. ožujak 2007.

**OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE
MOTOVUN**

Predsjednik Općinskog Poglavarstva
Slobodan Vugrinec, v.r.

40

U "Službenim novinama Grada Pazina" broj 33/06. objavljen je Proračun Općine Motovun za 2007. godinu u kojem su ustanovljene pogreške, pa Općinsko vijeće Općine Motovun, na sjednici održanoj 31. ožujka. 2007. godine daje

**ISPRAVAK
PRORAČUNA OPĆINE MOTOVUN
ZA 2007. GODINU**

I.

U članku 2. tabeli RASHODI I RASHODI ZA NEFINANCIJSKU IMOVINU u PODSKUPINI 323 vrši se ispravak kako slijedi:

	Podskupina	Odjeljak		Plan 2007	Ispravak 2007
	323		Rashodi za usluge	2.456.600,00	2.456.600,00
		3231	Usluge telefona, pošte, interneta	65.000,00	65.000,00
		3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.933.000,00	1.926.000,00
		3233	Usluge promidže i informiranja	10.000,00	13.000,00
		3234	Komunalne usluge	135.500,00	139.500,00
		3235	Zakupnine i najamnine	24.000,00	24.000,00
		3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	31.000,00	31.000,00
		3237	Intelektualne i osobne usluge	237.100,00	237.100,00
		3238	Računalne usluge	15.000,00	15.000,00
		3239	Ostale usluge	6.000,00	6.000,00

II.

U članku 3. u RAZDJELU I - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL, GLAVI 02. OPĆA UPRAVA, na poziciji br. 33 ispravlja se kako slijedi:

Poz. Pr.	Podskupina	Odjeljak	Funkcija	Vrsta rashoda	Proračun 2007	Ispravak 2007
	323			Rashodi za usluge	230.000,00	230.000,00
30		3231	0133	Usluge telefona, pošte, interneta	65.000,00	65.000,00
31		3232	0133	Usluge tekućeg i invest. održavanja poslovne općinske zgrade	5.000,00	5.000,00
32		3232	0133	Usluge tekućeg održavanja namještaja i opreme	10.000,00	10.000,00
33		3232	0133	Usluge tekućeg održavanja prijevoznih sredstava	30.000,00	23.000,00

34		3233	0133	Usluge informiranja (objave natječaja)	7.000,00	7.000,00
35		3234	0133	Komunalne usluge (voda)	4.000,00	4.000,00
36		3237	0133	Intelektualne i osobne usluge	80.000,00	80.000,00
37		3237	0133	Naknada Istarskoj županiji za naplatu općinskih poreza	15.000,00	15.000,00
38		3238	0133	Računalne usluge	15.000,00	15.000,00
39		3239	0133	Ostale usluge	6.000,00	6.000,00

KLASA: 400-01/07-01/02
URBROJ: 2163/05-02-07- 1
Motovun, 31.ožujka 2007.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOTOVUN

Potpredsjednica Općinskog vijeća
Sandra Kaligari, v.r.